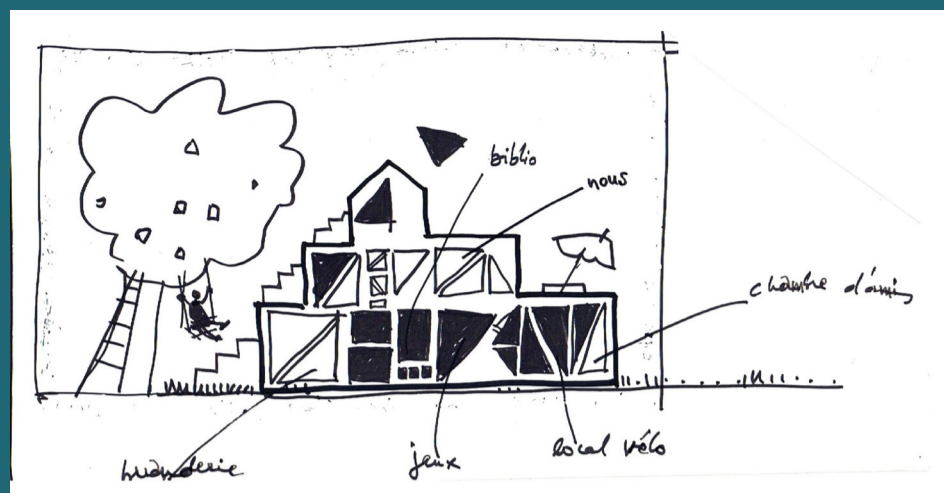


LES TOITS PARTAGÉS

Bulletin de pré-engagement

Société coopérative par actions simplifiée à capital variable



Je soussigné(e)

Nom _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Téléphone _____ Courriel _____

Je souscris **une part sociale de type C pour un montant de 20 €** et je me pré-engage à verser une somme de _____ € sous la forme d'un compte courant d'associé (cette somme doit être comprise entre 2 500 € et 15 000 €) au sein de la coopérative LES TOITS PARTAGÉS l'année précédant l'entrée dans les lieux des habitants, estimée à la fin de l'année 2023.

☑ En contrepartie, la part sociale vous donne accès **aux assemblées générales**, et votre apport vous permet de percevoir **annuellement une rétribution de 2 % minimum sur la somme versée** au compte courant d'associé.

☑ Votre apport est bloqué pendant une durée de 5 ans. À l'issue de cette durée, il sera **remboursable sous 6 mois maximum** à première demande.

☑ **Votre rémunération annuelle de 2 % est garantie sur la longue durée.** Elle est révisable en assemblée générale, mais ne pourra être inférieure à 2 %. Elle sera versée à partir du moment où la coopérative percevra des redevances et jusqu'au retrait de votre apport. La coopérative LES TOITS PARTAGÉS encaissera cette redevance au moment de l'entrée dans les lieux (prévue au 31 décembre 2024).

☑ **Le bâtiment est en cours de construction.** La souscription ferme et le versement de votre apport ne vous seront demandés que l'année précédant l'entrée dans les lieux et donc avec la certitude de l'aboutissement du projet. **Vous ne courez donc aucun risque à vous pré-engager dès maintenant.**

☑ **Suite à l'envoi de ce bulletin vous serez inscrits à une liste de discussion dédiée aux investisseurs de la coopérative LES TOITS PARTAGÉS**, à travers laquelle vous serez régulièrement informés des avancées du projet de la coopérative puis recontactés en vue d'un engagement ferme. Vous pourrez également y poser toutes vos questions de compréhension ou clarification nécessaires. Des réunions d'information et d'échange seront programmées en visio-conférence à intervalles réguliers.

Fait le ____/____/____ à _____